

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024

UBND xã Nam Sơn đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2024 như sau:

I. Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023:

Các công trình, dự án đang thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn xã Nam Sơn.

- Dự án đấu giá quyền sử dụng đất nông nghiệp công ích: Đã thực hiện được 4 thửa đất tại thôn Hoa Sơn và thôn Thanh Hà với tổng diện tích là 21.567,8m² đã tổ chức đấu giá theo quy định.

- Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở chưa thực hiện.

- Chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi: 7.5 ha chưa thực hiện.

- Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Vĩnh Hà - hồ Đồng Quan: đã thực hiện xong

1.2/1.2ha:

+ Đất nông nghiệp: 0,7/07ha (100%)

+ Đất ở và đất trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở: 0.5/0.5ha. (100%)

- Cải tạo, nâng cấp một số tuyến tiêu thoát nước trực chính xã Nam Sơn: đã thực hiện xác nhận 3.4/7.92 ha, (đất nông nghiệp):

+ Đất của hộ gia đình cá nhân: 0.41/1.17ha (35.04%)

+ Đất công do UBND xã quản lý: 2.99/6.73ha (44.43%)

- Di dân vùng ảnh hưởng môi trường (bán kính 500m từ khu XLCT Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh: đã thực hiện xong 100.39/125.86 ha:

+ Đất nông nghiệp đã thực hiện xong 53.41/53.41ha (100%)

+ Đất ở: 16.99/27.55ha (61.67%)

+ Đất công do UBND xã quản lý: 29.99/44.9ha (66.79%)

- Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 đoạn giữa tuyến Nam Sơn - Minh Phú - Hiền Ninh (Km4+469 đến Km12+733.35): 4.89/6,2 ha:

+ Đất nông nghiệp: 0.45/0.45ha (100%)

+ Đất công do UBND xã quản lý: 4.44/4.44ha (100%)

II. Đăng ký nhu cầu sử dụng đất năm 2024:

1. Đất đấu giá cho thuê đất nông nghiệp công ích: 5.56 ha

2. Đất đấu giá quyền sử dụng đất xen kẹt trong khu dân cư: 0.83 ha (Thôn Thanh Hà và Hoa Sơn)

3. Chuyển mục đích SDD từ đất vườn, ao liền kề, đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở: 0,38 ha

4. Diện tích đất chuyển đổi cơ cấu, cây trồng vật nuôi: 4.03 ha

5. Cải tạo, nâng cấp một số tuyến tiêu thoát nước trực chính xã Nam Sơn: 4.52 ha.

6. Di dân vùng ảnh hưởng môi trường (bán kính 500m từ khu XLCT Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh: 25.47 ha.

7. Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 đoạn giữa tuyến Nam Sơn - Minh Phú – Hiền Ninh (Km4+469 đến Km12+733.35): 1.31 ha

8. Đề xuất xây dựng chợ nông thôn theo đề án quy hoạch nông thôn mới 1,0 ha tại thôn Hoa Sơn.

- UBND xã Nam Sơn báo cáo UBND huyện, phòng Tài nguyên và môi trường huyện báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Nơi nhận:

- UBND huyện, Phòng TN&MT (báo cáo).
- TTĐU-HĐND-UBND xã Nam Sơn;
- Đ/c chủ tịch UBND xã;
- Lưu

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Oanh

